

だけでは長期に渡って質の高い現場は維持できない。社員、協力業者の勉強会「未来塾」を通じ、職人・協力業者の自発的な活動を促す仕組みを構築してきた。

同社は、2001年に協力業者会（㈱HORI建築安全衛生協力会）を組織し、2007年に現在の「未来塾」を開講。月1回の未来塾では、安全パトロールの結果報告や新規着工現場につ

ては、現場の安全確保が必須。新規の業者は、現場入場の前月の未来塾に出席し、新規入場者教育を受ける必要がある。現場に持ち込んで使用する丸のこなど電動工具も、同社の検査を受け、検査済シールを本体に貼付しなくてはならない。

また、現場ごとに、周辺の状態は異なる。未来塾では、例えば「子どもの飛び出しが予想される」状況の現場において、車が入り出すルートをおおまかじめ設定。それ以外のルートで現場に進入することは禁止する一

告される。



毎回テーマを設定し グループで討論

未来塾の最大の特徴は、グループ討論の時間を設けていること。テーマを決め、複数のグ

ループに分かれて意見を交換。最後には、各グループの代表者が討論内容を発表するという流れだ。各月のテーマ設定には苦勞する部分もあるというが、役員が現場を視察、実際に掃除などをして問題点を見つけたり、営業から施主の反応を聞いたりして、なるべくタイムリーな話題を設定するようにしているという。

一方的な連絡、講義ではなく、参加者の積極的な関与を促す形により、協力業者同士の関係が良好になり、かつ目指す方向を統一できたという。当初は、リーダーシップを持つ業者の存在が必要だったが、取り組みを進めていくうちに、ボトムアップ型に変化していった。

2014年には、大工棟梁会を発足させた。現場の指揮権を、現場監督（同社の現場監督は堀将徳常務一人のみ）から大工に移行し、大工に現場を統括する権限を与えている。現場きれいな運動についても、大工が主導することで、他の協力業者の意識も向上したようだ。

一方、協力業者の力で実現したきれいな現場を、営業で活用しきれないという課題もある。今期（1～5月）の受注のうち、特命受注は50%。最終的な特命受注率80%を目指す。特に、OB施主や業者からの紹介を得ることを重要視。現場周辺からの受注も増やしていきたいという。



左：工具類を安全に収納する工夫に注目
右：現場スタンダードのビデオを現場内で放映している



業界唯一!! ついに完全ホールレス達成!! 脳天釘打ち無しの『ハウゼコセット』で漏水問題を解決!!

通気・換気・雨仕舞いに起因するトラブルを一気に解決するハウゼコセット。笠木板金に「アンタレス・ホールレス・パラペットキャップ」、笠木下換気に「アンタレスミニ」、腰壁換気に「アンタレスベント」、入隅部の通気に「インコーナーベンチレーションハット」、小屋裏換気には「ベテルギウスT」。キューブ型デザイン住宅にぴったりのセットです。

笠木下換気部材 『アンタレスミニ』

- バルコニー、パラペット部の壁体内通気不良による結露問題を解消!
- 腰壁天端の防水層を傷つける事なく、横からの釘打ち施工で漏水事故リスクを軽減!
- 外壁面と面一（つらいち）で納まるため、笠木のサイズ変更不要でコンパクト設計!



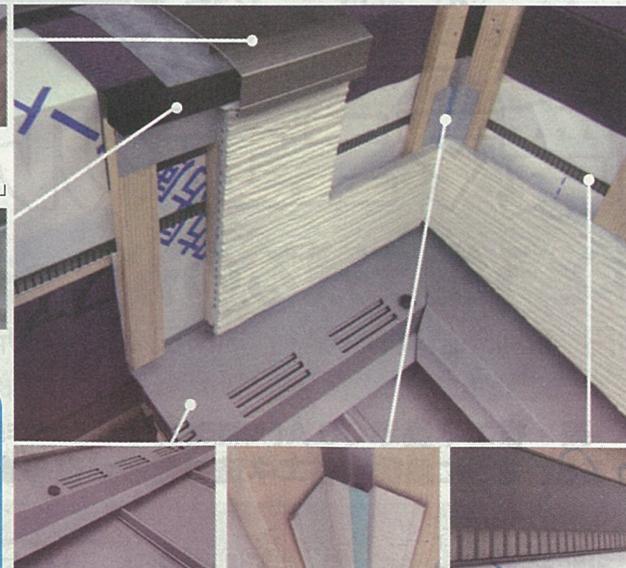
換気部材一体型
ホールレス笠木板金
「アンタレス・ホールレス・
パラペットキャップ」



笠木下換気部材
「アンタレスミニ」

通気入隅ハット 『インコーナーベンチレーションハット』

- 入隅部に通気経路を設けることにより、滞留しやすい湿気を効率的に排出!
- 捨入隅と目地ジョイナーを集約した形状により、施工性が改善され工数とコストの両方を削減可能に!
- サイディング割れの誘発を防止!



立平用換気雨押え
「ベテルギウスT」

通気入隅ハット
「インコーナーベンチレーションハット」

腰壁換気部材
「アンタレスベント」

換気部材一体型ホールレス笠木板金 『アンタレス・ホールレス・パラペットキャップ』

- 通気を確保しながら雨仕舞いが出る優れた部材!
- 手摺壁上面に貫通穴を設けず設置できる!
- 上品で高級感のある意匠を阻害しないデザイン性を兼ね備えた部材!

腰壁換気部材『アンタレスベント』

- バルコニー・パラペット部躯体内の、湿気や熱気を効率よく排出!
- アンタレス（笠木下換気部材）と組み合わせることで、湿気や熱気を外気へ排出!
- ルーフ/バルコニーと一階天井の間のできる空間の湿気や熱気を排出!

立平用換気雨押え『ベテルギウスT』

- 湿気が滞留しやすい緩勾配の小屋裏換気には有効!!
- 熱伝導率が高い金属性屋根材による結露と小屋裏温度の上昇を軽減!
- 三方パラペット立上げ時の換気部材として最適（水上側のみ）!!
- 防水性能試験合格!!

株式会社ハウゼコ
hauseco

〒542-0081 大阪府大阪市中央区南船場2-10-28 下村ビル2F
TEL.06-4963-8266 FAX.06-4963-8267
HP. <http://hauseco.jp> 総合カタログのお問合せ info@hauseco.jp